«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации

Нововеличковского сельского

поселения Динского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.М.Кова

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018

**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**по продаже муниципального движимого имущества**

**казны Нововеличковского сельского поселения**

**Динского района, открытого по составу участников**

**и форме подачи предложений о цене**

**Количество лотов: 2**

**Организатор аукциона: администрация Нововеличковского**

**сельского поселения Динского района**

**Специализированная организация: нет**

**ст. Нововеличковская**

**2018 год**

# СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

|  |
| --- |
| **Наименование разделов и приложений** |
| Информационное сообщение о проведении аукциона |
| Приложение № 1 (форма заявки на участие в аукционе) |
| Приложение № 2 (проект договора купли-продажи) |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 21.12.2017 № 235-51/3 «О программе приватизации муниципального имущества Нововеличковского сельского поселения Динского района на 2018 год», Положением «О порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Динского района», утвержденным решением Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 11.10.2018 № 297-66/3, постановлением администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района от 23.10.2018 № 262 «Об условиях приватизации муниципального движимого имущества казны Нововеличковского сельского поселения Динского района – транспортных средств ГАЗ 3102 и МКЗ-6100»

**администрация Нововеличковского сельского поселения Динского района** объявляет о проведении торгов по продаже имущества, являющегося муниципальной собственностью Нововеличковского сельского поселения Динского района.

**Способ приватизации имущества и форма подачи предложений о цене имущества:** аукцион с открытой формой подачи предложений по цене двумя лотами в течение одной процедуры проведения такой продажи.

**Организатор торгов**: администрация Нововеличковского сельского поселения Динского района.

**Объект торгов:** муниципальное имущество казны Нововеличковского сельского поселения Динского района:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование  объекта | Местоположение  объекта | Начальная цена, с учетом НДС, руб. | Задаток 20% от начальной цены, руб | Шаг аукциона,  5 % от начальной цены  руб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | ТС ГАЗ3102, тип ТС седан, паспорт транспортного средства 23 МВ 011236, идентификационный номер: (VIN) XTH310200V0061130, год изготовления ТС 1997, модель, № двигателя: 40200F-3405539, шасси (рама) № 546444, кузов (кабина, прицеп) № 0061130, цвет кузова БЕЛЫЙ, мощность двигателя, л.с. (кВт) 100 (73,5), регистрационный знак С111УУ 23, свидетельство о регистрации транспортного средства 23 СА 759478 | Россия, Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская, ул. Бежко, 11Б | 36 000,00 | 7 200,00 | 1 800,00 |
| **2** | ТС МКЗ-6100, тип ТС мусоровоз, паспорт транспортного средства 62 ММ 727202, идентификационный номер: (VIN) X891061007ОААЗ001, год изготовления ТС 2007, модель, № двигателя: ММЗ.Д-245,9Е2 284033, шасси (рама) № Х9153131570015076, кузов (кабина, прицеп) № 43192070000629, цвет кузова Синий, мощность двигателя, л.с. (кВт) 130 (95,7), регистрационный знак Х814КО 123, свидетельство о регистрации транспортного средства 23 03 № 515025 | Россия, Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская, ул. Шевченко, 24 | 237 000,00 | 47 400,00 | 11 850,00 |

**Размер задатка**, вносимого претендентами для участия в аукционе составляет 20 % от начальной цены имущества и перечисляется на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация Нововеличковского сельского поселения л/с 05183022760), ИНН 2330032004, КПП 233001001, ОГРН 1052316931281, ОКТМО 03614414, Банк получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар, БИК 040349001, р/счет 40302810600003000189.**

**Задаток вносится до 11.00 часов 05 декабря 2018 года.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:** Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества устанавливаются согласно статье 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Исчерпывающий перечень предоставляемых покупателями документов:** для участия в торгах физическим и юридическим лицам (далее претенденты) необходимо представить организатору торгов (лично или через своего представителя), в установленный в извещении о проведении торгов срок - заявку по форме, утвержденной организатором торгов, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом, установленного в извещении о проведении торгов задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в аукционе подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

**Порядок определения победителей:** При проведении аукциона право приобретения принадлежит покупателю муниципального имущества, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения его итогов.

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок:** Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом, и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в данном информационном сообщении, по адресу: 353212, Россия, Краснодарский край, Динской район, станица Нововеличковская, улица Красная,53, кабинет 4, в рабочие дни с 9-00 часов до 16-00 часов, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов.

**Начало приема заявок –** 09-00 часов09 ноября 2018 года

**Окончание приема заявок** до 16-00 часов 05 декабря 2018 года.

**Признание претендентов участниками аукциона** будет произведено комиссией по проведению торгов 07 декабря 2018 года в 10-00 часов (по московскому времени) по адресу: 353212, Россия, Краснодарский край, Динской район, станица Нововеличковская, улица Красная,53, кабинет 4.

**Место и срок проведения аукциона:**

**Дата проведения аукциона** – в 13 - 00 часов 11 декабря 2018 года по московскому времени, место проведения аукциона ст. Нововеличковская, ул. Красная, 53, актовый зал.

Ранее аукцион по продаже вышеуказанных транспортных средств не объявлялся.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией о продаваемом муниципальном имуществе, условиями договора купли-продажи имущества**: Предварительное ознакомление с характеристиками объектов продажи: ст. Нововеличковская, ул. Красная, 53 кабинет 4, в рабочие дни с 9.00 часов до 16.00 часов (по московскому времени), тел. 8(86162)73-4-14.

Сайты в сети «Интернет», на которых размещена информация об аукционе (информационное сообщение, форма заявки на участие в аукционе, проект договора купли-продажи): официальный сайт администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района <http://www.novovelichkovskaya.ru> и официальный сайте Российской Федерации в сети Интернет <http://www.torgi.gov.ru/>.

**Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона:** 353212, Россия, Краснодарский край, Динской район, станица Нововеличковская, улица Красная, 53 Контактный телефон: 8861(62) **73414.**

**Срок заключения договора купли-продажи**: по результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

**Условия и сроки платежа, реквизиты счета:**

Форма оплаты имущества осуществляется путем безналичных расчетов единовременным платежом в течение 10 дней со дня подписания победителем аукциона договора купли-продажи. Реквизиты для перечисления платежа:

**Банк получателя: Южное ГУ Банка России по Краснодарскому краю г.Краснодар БИК 040349001 Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Администрация Нововеличковского сельского поселения л/с 04183022760) р/с 40101810300000010013 КБК 99211402053100000410**

**ИНН 2330032004 КПП 233001001 ОГРН 1052316931281 ОКТМО 03614414**

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее тридцати дней после полной оплаты имущества.

приложение № 1 к документации о проведении аукциона

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (открытых торгах)

## ***Я, \_***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(полное*** ***наименование юридического лица, подающего заявку, или Ф.И.О. физического лица***)

## ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***(паспортные данные физического лица, подающего заявку)***

## ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***(контактный телефон, адрес регистрации заявителя)***

## ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

## ***в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***(должность, фамилия, имя, отчество)***

## ***действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***(наименование документа))***

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации и условиях его приватизации, публикация от «08» ноября 2018 года, даю свое согласие приобрести в собственность транспортное средство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лот № \_\_\_\_\_ и обязуюсь:

***(наименование имущества)***

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении. Согласен на обработку персональных данных в рамках положений Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

1.2. В случае признания меня (юридического лица) победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи (с условиями проекта договора ознакомлен, обязанности по договору принимаю в полном объеме) транспортного средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в срок и на условиях, установленных документацией об аукционе, и оплатить стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые извещением об аукционе.

2. С комплектом аукционной документации ознакомлен(на).

3. Согласен(на) с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.\_\_\_\_\_\_коп.

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

4. Со всей документацией предлагаемого объекта аукциона ознакомлен(на).

5. Мной проведен личный осмотр объекта.

Согласен с тем, что:

- имущество продается в том виде, в каком оно есть.

- проданное имущество возврату не подлежит.

6. Разъяснения по процедуре аукциона, оформлению и подаче документов мной получены.

7. Я, согласен с тем, что в случае признания меня победителями аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка перейдет в собственность продавца.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

8. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования, общественных организаций, благотворительных иных общественных фондов в уставном капитале нашего предприятия составляет: \_\_\_\_\_\_\_ рублей\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( сумма цифрами и прописью)

что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ % от общей суммы уставного капитала.

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., наименование покупателя для юридического лица) ( должность уполномоченных лиц) ( подпись)

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**Заявку принял:** администрация Нововеличковского сельского поселения Динского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( подпись) (расшифровка)

регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

время приема заявки \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_ г.

**ПРИМЕЧАНИЕ\*** Несоответствие формы заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе является причиной, по которой Претендент не допускается Аукционной комиссией к аукциону.

приложение № 2 к документации о проведении аукциона

**ПРОЕКТ**

**Д О Г О В О Р № \_\_\_\_**

**купли – продажи муниципального имущества**

**две тысячи восемнадцатого года**

ст. Нововеличковская, Динского района, Краснодарского края

**Муниципальное образование Нововеличковское сельское поселения в составе муниципального образования Динской район Краснодарского края,** в лице администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района, именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** в лице главы администрации Кова Галины Михайловны, действующей на основании Устава Нововеличковского сельского поселения Динского района, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или паспорт серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателю» имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а «Покупатель» обязуется оплатить и принять это имущество в собственность в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

На момент заключения настоящего договора, указанное в п. 1.1. настоящего договора имущество принадлежат «Продавцу» на праве собственности.

1.2. Продажная цена отчуждаемого имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС 18 % в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ копеек.

1.3. Под арестом или запрещением указанное имущество не значится.

1. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Продавец» обязуется:

2.1.1. Передать «Покупателю» по передаточному акту имущество, указанное в п. 1.1., в десятидневный срок после дня полной оплаты имущества.

2.1.2. Обеспечить получение «Покупателем» документации, необходимой для регистрации перехода права собственности на имущество, указанное в п. 1.1. договора.

2.1.3. Требовать исполнения и осуществлять контроль по исполнению условий договора и принятых на себя обязательств «Покупателем».

2.2. «Покупатель» обязуется:

2.2.1. Оплатить «Продавцу» стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, единовременным платежом путем безналичных расчетов в сумме \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в течение 10 дней со дня подписания настоящего договора обеими сторонами.

Обязательства Покупателя по оплате стоимости имущества в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей считаются выполненными в день зачисления платежа по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оплата налога на добавленную стоимость в сумме \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей «Покупателем» производится на основании действующего законодательства.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. Стороны несут материальную ответственность за нарушение исполнения обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае нарушения «Покупателем» срока оплаты, установленного в п. 2.2.1 договора, «Продавец» взыскивает с него пеню в размере 1/300 от суммы платежа за каждый день просрочки платежа, начиная со дня, следующего за сроком платежа.

3.3. Если «Покупатель» не перечислит средства, указанные в п. 2.2.1. и 3.2 (в случае начисления «Продавцом» суммы за просрочку) настоящего договора на расчетный счет «Продавца» в месячный срок после получения претензии, «Продавец» имеет право в судебном порядке требовать расторжения договора и возмещения убытков.

1. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Споры, возникающие при заключении и исполнении настоящего договора и не урегулированные соглашением сторон, подлежат рассмотрению в суде.

1. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5.2. Риск случайной гибели и случайного повреждения имущества, указанного в п. 1.1., переходит к «Покупателю» с момента подписания акта приема-передачи.

5.3. Изменение и расторжение настоящего договора могут осуществляться сторонами по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством.

5.4. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

1 экз. - Продавцу;

2 – 3 й экз. - Покупателю;

РЕКВИЗИТЫ:

**ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация Нововеличковского сельского поселения Динского района**, Краснодарский край, Динской район,  ст. Нововеличковская, ул. Красная,53  тел./факс 8(86162)76-7-62  ИНН 2330032004 КПП 233001001  Глава администрации  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кова Г.М.**  м.п.  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |

А К Т

приема - передачи по договору купли-продажи

муниципального имущества № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

от « \_\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**Муниципальное образование Нововеличковское сельское поселения в составе муниципального образования Динской район Краснодарского края,** в лице администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района, в лице главы администрации Кова Г.М., **передает в собственность,** а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_** (ИНН\_\_\_\_, ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_года, зарегистрированный по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_), **принимает в собственность** имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Покупателем имущество осмотрено, претензий по его состоянию к Продавцу нет.

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

|  |  |
| --- | --- |
| **администрация Нововеличковского сельского поселения Динского района**, Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская, ул. Красная,53  тел./факс 8(86162)76-7-62  ИНН 2330032004 КПП 233001001  Глава администрации  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кова Г.М.**  м.п.  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |