



СОВЕТ НОВОВЕЛИЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 19.11.2019

№ 19-4/4

станция Нововеличковская

О земельном налоге

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Нововеличковского сельского поселения Динского района, Совет Нововеличковского сельского поселения муниципального образования Динской район р е ш и л:

1. Установить на территории муниципального образования Нововеличковское сельское поселение в составе муниципального образования Динской район земельный налог.

2. Установить налоговые ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,15 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля

2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Налоговые льготы:

4.1. установить льготу в размере 50% от установленной налоговой ставки налога в соответствии с п. 2 настоящего решения:

1) Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам Ордена Славы;

2) инвалидам, которые имеют I и II группу инвалидности;

3) инвалидам с детства;

4) физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

5) физическим лицам, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6) физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшими инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

7) установить льготу в размере 25 % в отношении подлежащего к уплате налога многодетным семьям, имеющих трех и более детей, в отношении одного земельного участка, предназначенного для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предоставленного для личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства

4.2. установить льготу в размере 100% от установленной налоговой ставки налога в соответствии с п. 2 настоящего решения ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны;

4.3. освобождаются от налогообложения земли, находящиеся в муниципальной собственности Нововеличковского сельского поселения, а также земли, находящиеся в постоянном бессрочном пользовании муниципальных унитарных учреждений, учредителями которых является администрация Нововеличковского сельского поселения.

4.4. в случае если налогоплательщику, попадающему в одну из категорий, установленных подпунктом 4.1 и 4.2 пункта 4 настоящего решения, принадлежит на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков, льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

4.5. установить, что для организации и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования Нововеличковское сельское поселение в составе муниципального образования Динской район, льготы, установленные в соответствии со статьей 395, пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу:

- решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20 ноября 2014 года № 20-3/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 25.12.2014 № 25-5/3 «О внесении изменений в решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20.11.2014 № 20-3/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 03.06.2015 № 65-12/3 «О внесении изменений в решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20.11.2014 № 20-3/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 19.11.2015 № 80-17/3 «О внесении изменений в решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20.11.2014 № 20-3/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 17.11.2017 № 230-49/3 «О внесении изменений в решение Совета

Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20.11.2014 № 20-3/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 19.11.2018 № 305-67/3 «О внесении изменений в решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20.11.2014 № 20-3/3 «О земельном налоге»;

- решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 18.07.2019 № 355-77/3 «О внесении изменений в решение Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20.11.2014 № 20-3/3 «О земельном налоге».

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на бюджетную комиссию Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района и администрацию Нововеличковского сельского поселения Динского района.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Пункт 3 решения Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 20.11.2014 № 20-3/3 «О земельном налоге» действует (применяется) до 1 января 2021 года

Председатель Совета
Нововеличковского
сельского поселения
Динского района



В.А. Габляя

Глава Нововеличковского
сельского поселения
Динского района



Г.М.Кова